

# Rivière Harajuku

## 01



TELFEE'S

Copyright © 2020 telfee & Company. All Rights Reserved.

# Map

- 周辺の地図 -



神宮前交差点に隣接する、スタイリッシュな外観が特徴の高級賃貸マンションです。徒歩圏内には原宿駅、表参道駅、明治神宮前駅、渋谷駅があり、表参道ヒルズや東急プラザ表参道原宿などのブランドショップでお買い物をお楽しみいただけます。

## 物件概要

|             |  |
|-------------|--|
| 物件名         | リヴィエール原宿   |
| 所在地         | 東京都渋谷区神宮前 6-29-4( 明治通り添い )   |
| 交通          | 東京メトロ千代田線・副都心線「明治神宮前駅」から徒歩1分<br>JR「原宿駅」から徒歩7分   表参道駅から徒歩9分   渋谷駅から徒歩9分 |
| 建物          | 築年月：1997年5月 構造：SRC(鉄筋コンクリート) 地上8階建て 駐車場：なし<br>主要採光方向：東                 |
| 使用階<br>(空き) | 1階&2階一括  |
| 使用部分<br>面積  | 現状：約90坪(1階&2階)<br>セットバック(歩道拡張)後：66坪(1階&2階)(218.88m <sup>2</sup> )      |
| 現状          | 現状：スケルトン   |
| 入居時期        | 即時可  |
| 賃料          | 月15万円/坪   敷金：5ヶ月(償却100%)   礼金：1ヶ月   管理費・共益費：含む                         |
| 条件          | 保証会社加入必須   |

TELFEE's

Copyright © 2020 telfee & Company. All Rights Reserved.

# Facility

- 周辺の複合施設 -

Station

明治神宮前駅 徒歩 1分

原宿駅から 徒歩 7分

表参道駅から 徒歩 9分

渋谷駅から 徒歩 9分



Boutique Hotel

TRUNK(HOTEL) 徒歩 6分

宮下公園・Shopping Park

MIYASHITA PARK 徒歩 9分



渋谷スクランブルスクエア

SHIBUYA SKY 徒歩 13分

TELFEE's

Copyright © 2020 telfee & Company. All Rights Reserved.

# Shop

- 周辺の店舗 -

Variety Shop

ASOKO 徒歩 1分



Clothing Shop

niko and... 徒歩 1分

Clothing Shop

Paul Smith SPACE 徒歩 1分



Clothing Shop 徒歩 5分

Dior Tokyo Omotesando

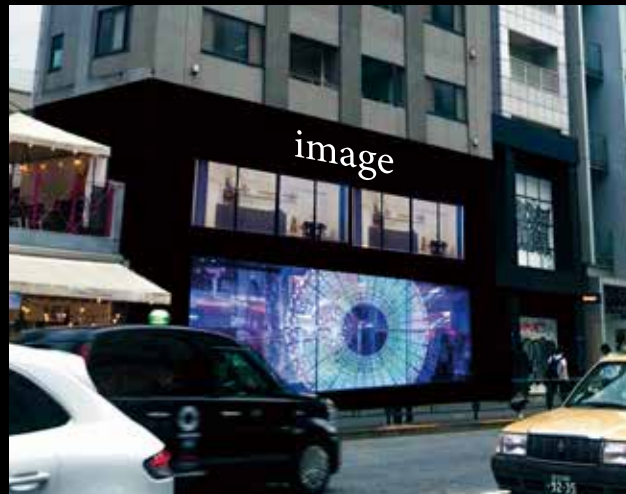
# Scene

- ご利用シーン -



## Digital Signage

デジタルサイネージを利用したプロモーションスペースとしてご利用いただけます。



## Design

店舗や飲食店などに合わせた、お好みの外壁デザインでご利用いただけます。



お問い合わせ

テルフィーズ株式会社 TEL : 03-5206-3760 MAIL : cp-imfo@telfee.com

# Advertisement

- 広告利用 -

1階・2階の店舗スペースと合わせて、広告看板のご利用も可能です。  
是非、お気軽にご相談ください。



デジタルサイネージ  
想定 L字型 (2面)

---

4.5 × 3.0m

3.0 × 3.0m

---

最上階には広告看板の設置を予定しておりデジタルを利用した広告が可能です。また1階2階の入居者様には特別料金でご案内いたします。



## 料金

---

|       |          |          |
|-------|----------|----------|
| 1時間以内 | 15秒 × 4回 | ¥252,000 |
|       | 30秒 × 4回 | ¥504,000 |

---

1日あたりの保証回数は48回(期間7日間)  
広告看板、デジタルサイネージに関する詳細につきましてもお問い合わせください。

TELFEE's

Copyright © 2020 telfee & Company. All Rights Reserved.